

Sähköinen asiointitunnus	LP-047-2024-00152
ASIA	Poikkeamispäätös
RAKENNUSPAIKKA	047-403-0007-0025
Kiinteistön nimi	Ounasjoki 1327
Pinta-ala	Puolukka
Asemakaava	361956 m ²
	Maakuntakaava
TOIMENPIDE	40m2 saunatuvan rakentaminen tilalle 47-403-7-25
Poikkeaminen	Poiketaan AKL 72 § rajoituksista
Lisäselvitys	Toimenpide: uusi Käyttötarkoitus: 041 vapaa-ajan asuinrakennukset Huoneistojen lukumäärä: 1huoneistoa Kokonaisala: 40m ² Kerrosala: 40m ²
PÄÄTÖS	Poikkeaminen myönnetään.
Muut lupamääräykset	Poikkeaminen myönnetään (RakL §57): Poikkeamispäätös on voimassa päätökseen merkittyyn viimeiseen voimassaolopäivään. Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijalla on oltava lainvoimainen rakentamislupa. Hakemuksen tarkoittama rakennuspaikka (Puolukka 047-403-7-25) sijaitsee Ketomellan eteläpuolella Ounasjokivarressa. Hakija hakee poikkeamislupaa (RakL 57§) vapaa-ajan asunnon (40 m2) rakentamiseksi. Tilan koko on 361956 m2. Emätilaselvityksen mitoitustarkastelun perusteella ko kiinteistölle voidaan osoittaa uusi rakennuspaikka. Perustelu: Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Rakentaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteitten saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteitten saavuttamista. Poikkeaminen ei johda merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.07.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.
Luvan voimassaolo	Lupa on voimassa 22.08.2027 saakka.

Enontekiön kunta 14.07.2025

Allekirjoittaja

Arto Kantola
Rakennustarkastaja

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Enontekiön kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
käyntiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
sähköposti kirjaamo@enontekio.fi

Muutoksenhaku aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 15.07.2025 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättämispäivä 21.08.2025.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Lisäksi on ilmoitettava sähköpostiosoite tai postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Rakentamista koskevia lupa-asiakirjoja voi pyytää Enontekiön kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Virka-aika: ma - pe kello 9.00 - 15.00